

National Hypotheek Lokaal													
	Argentia	Thuis Hypotheek	HollandWoon	Comfort Profijt & Comfort Standaard	Elan Plus	Woon Bewust	IQWOON	Lloyds Bank	MUNT Hypotheken	Robuust	Tulp	Vista	
<b>Algemeen</b>													
Minimale marktaande onderpand	€ 100.000	NHG, geen minimum. Zonder NHG: minimaal € 80.000	€ 75.000	€ 75.000	€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000	€ 75.000	€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000	
Minimale Te hypothek	€ 25.000	Geen minimum	€ 25.000	€ 35.000	€ 37.500	€ 70.000	€ 25.000	€ 40.000	€ 75.000	€ 12.000	€ 70.000	€ 75.000	
Minimale 2e hypothek of verhoging	€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000	€ 12.500	€ 12.500	€ 12.500	€ 12.500	Verhoging € 5.000, 2e hypothek € 10.000	€ 10.000	€ 12.000	€ 15.000	€ 10.000	
Maximale leensom	€ 1.000.000 (incl. de overbrugging)	€ 1.000.000	€ 500.000	Geen max boven € 500.000	€ 1.000.000	€ 1.000.000 (incl. de overbrugging)	€ 750.000	€ 1.000.000 excl. overbruggingskrediet en € 1.000.000 incl. overbruggingskrediet	€ 1.000.000	€ 750.000 tussen € 750.000 en € 1.000.000	€ 750.000	€ 1.000.000	
Maximale verstreking	100% van de marktaande	100% van de marktaande of koopw + max 8% behoudende in het eigen lager. Overbrugging tot 110% bij lage LTL, zie gids p. 12	100%	100% van de marktaande	100% van de marktaande	100% van de marktaande	Conform NHG, zonder NHG tot 85% van de marktaande	100% van de marktaande	Met NHG conform NHG. Zonder NHG 80% van laagste van marktaande of koopw incl. bijkomende kosten (maximaal 6% van de koopw)	100% van de laagste van (1) de koopw plus eventuele verbouwkosten of (2) de getaxeerde marktaande na verbouw (zonder NHG)	100% en 100% L.c.m. energiebesparende voorzieningen	100% van de getaxeerde marktaande of koopw (tagete)	100% van de marktaande
Maximale verstreking i.c.m. zelfstandig inkomen (zonder NHG)	100% van de marktaande	100% van de marktaande. Oversturing tot 110% bij lage LTL, zie gids p. 8	100%	100% van de marktaande	100% van de marktaande	85% van de marktaande	100% van de marktaande	90% van de marktaande	100% van de laagste van (1) de koopw plus eventuele verbouwkosten of (2) de getaxeerde marktaande na verbouw (zonder NHG)	100% van de marktaande	100% van de getaxeerde marktaande of koopw (tagete)	Voor zelfstandigen is verstreking (nog) niet mogelijk. Wordt ook als inkomen niet meegenomen. Verstreking niet mogelijk aan aanvragers met KUK inschrijving	
Vernieuw energiebesparende voorziening	Mogelijk, alleen vernieuwing op LTL, zie gids p. 7	Conform NHG	Mogelijk	Conform NHG	101% + max € 9.000 EBV als max 100% van de marktaande en niet groter dan wettelijke investering aan EBV	Conform NHG, zonder NHG tot 85% van de marktaande	Conform NHG	Met NHG, conform NHG	Conform NHG	Mogelijk	Mogelijk met en zonder NHG	Mogelijk tot 100% EBV	100% van de marktaande, zowel NHG als zonder NHG
Energiebespaarbudget	Niet mogelijk	Conform NHG	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk met en zonder NHG	Mogelijk tot 100% van de marktaande na verbouw	Mogelijk	
Aflossingswijze	Maximaal 50% van de marktaande	Aankoop: 50% van de marktaande. Oversturing: 80% van de marktaande onder voorwaarden, zie gids p. 12	Ja	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Maximaal 50% van de marktaande	Ja	Maximaal 50% van de marktaande
Consumptieve opname	Niet mogelijk	Mogelijk, tot max 100% van de marktaande	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk, zie gids p. 28	Mogelijk zonder NHG tot 90% van de marktaande	Mogelijk zonder NHG tot max 80% van de marktaande	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Geïndigd offerte	Geïndigd offerte: 4 + 6 maanden (verlenging indien mogelijk vanaf BKA). Aanvullingskosten: € 500 bij getaxeerde verhoging	4 + 2 maanden	Bestaande bouw + 3 maanden, nieuwbouw + 6 maanden	Profijt: 3 maanden Standaard: 3 + 3 maanden (verlenging alleen mogelijk vanaf BKA)	4 + 2 maanden (verlenging alleen mogelijk vanaf BKA)	4 + 2 maanden (verlenging alleen mogelijk vanaf BKA)	4 + 4 maanden	90 + 90 dagen	3 + 3 maanden	Bestaande bouw + 3 maanden, nieuwbouw + 6 maanden	3 + 3 maanden	bestaand + 3 + 3 maanden (incl. overbrugging nieuwbouw = 3 + 9 maanden)	
Tekorttermijn offerte	3 weken	2 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	3 weken	2 weken
Bereidingsprovisie	N.v.t.	0,25% van de hoofdsom per maand, bij gestegen rente	0,25% per dag berekend, alleen bij gestegen rente	Profijt: N.v.t. Standaard: Mogelijk	N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.	0,25% van de hoofdsom per maand (of gedeelte hiervan), bij gestegen rente	0,25% op maandbasis per dag bij verhoging en gestegen rente	Alleen bij nieuwbouw, 0,20% op dagbasis	N.v.t.	N.v.t.	
Aanmeldingskosten	€ 500 alleen bij getaxeerde verhoging	Geen	Geen	Geen	1% bij getaxeerde verhoging	1% bij getaxeerde verhoging	Geen	Geen	€ 500 bij aanvulling in de verhogingsperiode	N.v.t.	Alleen na verhoging, dan € 500	€ 500 bij aanvulling in de verhogingsperiode. Course bij overlijden van de aanvrager plus aftel de verkoop niet mogelijk	
Dagrente	Ja, alleen gedurende de standaard periode van 4 maanden. Na 4 maanden wordt de overschrijft	Alleen gedurende de tekentermijn (maximaal 3 maanden)	Nee	Profijt: Niet mogelijk Standaard: Ja	Nee	Nee	Nee	Ja	Ja	Ja	Dagrente tijdens tekorttermijn rente-aanbod (3 weken)	Ja	
Combineren rentevastperiodes	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	
Risicoklasse wijzen bij waardering	Op verzoek van klant + taxatierapport of Calcaas waarderingsrapport	Mogelijk, bij hypothek < 80% van de MW met WOZ > 80% met waarderingsrapport	Mogelijk	Op verzoek van klant + taxatierapport of WOZ beschikking	Alleen bij rentaंतरization op verzoek van klant + taxatierapport of WOZ beschikking	Op verzoek van klant + taxatierapport of WOZ beschikking	Op verzoek van klant + taxatierapport of WOZ beschikking	Op verzoek van klant + taxatierapport	Mogelijk	Alleen mogelijk bij rentaंतरization	Op verzoek van klant	Mogelijk	
Risicoklasse wijzen bij aflossen	Automatisch bij extra aflossing van minimaal € 500	Automatisch	Mogelijk	Automatisch	Automatisch	Automatisch	Automatisch	Automatisch	Mogelijk	Automatisch	Automatisch	Mogelijk	
Boetevrij aflossen	Maximaal 15% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Maximaal 20% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	100% uit eigen middelen	Maximaal 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Maximaal 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Maximaal 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Maximaal 20% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Maximaal 10% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Boetevrij uit eigen middelen of 10% van de oorspronkelijke hoofdsom	Boetevrij uit eigen middelen of 10% van de oorspronkelijke hoofdsom	Maximaal 25% van de oorspronkelijke hoofdsom per jaar	Boetevrij uit eigen middelen of de verhogingsperiode. Course bij overlijden van de aanvrager plus aftel de verkoop niet mogelijk	
Verhuur / meewoonegeling	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk binnen 6 maanden na aflossing	
Doorgeefregeling	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Profijt: Niet mogelijk Standaard: Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Statistering	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Met NHG mogelijk	Niet mogelijk	
Geïndigd bouwopbod	24 maanden	Bestaand = 12 maanden, nieuwbouw = 24 maanden	Bestaand = 9 maanden, nieuwbouw = 24 maanden	Bestaand = 9 maanden, nieuwbouw = 18 maanden	Bestaand = 9 maanden	Bestaand = 9 maanden, nieuwbouw = 18 maanden	Bestaand = 9 maanden, nieuwbouw = 24 maanden	Bestaand = 12 maanden, nieuwbouw = 24 maanden	Bestaand = 6 maanden, nieuwbouw = 18 maanden	Bestaand = 9 maanden, nieuwbouw = 24 maanden	6 maanden	Bestaand = 6 maanden, nieuwbouw = 18 maanden	
Verlenging bouwopbod	2 x 6 maanden (zonder renteverhoging)	Niet mogelijk	6 maanden	6 maanden (zonder renteverhoging)	Niet mogelijk	6 maanden (zonder renteverhoging)	6 maanden (zonder renteverhoging)	6 maanden (zonder renteverhoging)	6 maanden (zonder renteverhoging)	Mogelijk met 6 maanden (zonder renteverhoging)	6 maanden (zonder renteverhoging)	6 maanden (zonder renteverhoging)	
Retenvoerogeding bouwopbod	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente, na verhoging geen verhoging meer	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente	Geleijk aan hypotheekrente	Hypotheekrente - 1%	Geleijk aan gewogen hypothek rente	Geleijk aan hypotheekrente	Nieuwbouw: geleijk aan hypotheekrente Bestaande bouw: hypotheekrente - 1%	
Minimale overlijdensverzekering	Met NHG ORV niet verplicht, zonder NHG > 80% van de marktaande. Deelvervangend niet mogelijk	ORV niet verplicht	ORV niet verplicht	ORV niet verplicht	> 80% van de marktaande	> 80% van de marktaande (met en zonder NHG)	ORV niet verplicht	> 80% van de marktaande	Met NHG ORV niet verplicht, zonder NHG alles > 80% van de marktaande indien aanvragers ouder is dan 70 jaar	ORV niet verplicht alleen bij klant die ouder is dan 70 jaar en meer dan 80% van de marktaande leent zonder NHG	> 80% van de marktaande	Niet mogelijk	
Fiscaal genulsvoorziening	Niet mogelijk	Mogelijk in HREH (bankspaar) bij een box 1 polis	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Bankgarantie	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk, 1%, Minimaal € 100, maximaal € 400	Mogelijk, 1%, Minimaal € 100, maximaal € 400	Mogelijk, 1%, Minimaal € 100, maximaal € 400	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk via Nationale Waarborg	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk via Nationale Waarborg	
Kosten geldverstrekers voor mutaties	Geen kosten	Geen kosten	Geen kosten, alleen bij rentaंतरization € 250	Geen kosten	Geen kosten	Geen kosten	Geen kosten	Geen kosten	Ja, zie kostenoverzicht gids p. 40	Geen kosten	Geen kosten	2e hypothek, onderhandse verhoging, ontslag, boetevrij schuldover, verhuurverhoging € 150	
	Argentia	Thuis Hypotheek	HollandWoon	Comfort Profijt & Comfort Standaard	Elan Plus	Woon Bewust	IQWOON	Lloyds Bank	MUNT Hypotheken	Robuust	Tulp	Vista	
<b>Onderpand</b>													
Bouw in eigen beheer (met aanvrager)	Mogelijk, mits er een waarborgstelling aanwezig is van een vestiging aan wie de Sicting Garantievoering haar leenrecht heeft afgegeven	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk (er dient een gevalideerd taxatierapport te worden aangeleverd)	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk op voorlegbasis	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	
Zelfbouw (zonder aanvrager)	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk (er dient een gevalideerd taxatierapport te worden aangeleverd)	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Minimaal bedrag bouwopbod	Geen minimum	Met NHG geen, zonder NHG € 1.000	Geen minimum	Geen minimum	Geen minimum	Geen minimum	Geen minimum	Met NHG geen minimum, zonder NHG € 5.000	Met NHG geen minimum, zonder NHG € 5.000	Geen minimum	€ 2.500	Met NHG geen minimum, zonder NHG € 5.000	
Marktaande nieuwbouw	Aankoopw + grond + meerkw + bouwerw + renteverw + aansluiting huisvoorzieningen	Koopw + meerkw + bouwerw + renteverw + aansluiting huisvoorzieningen	Conform NHG	Zie gids p. 4	Geen nieuwbouw	NHG max 4% renteverlies tijdens de bouw. Zonder NHG zie gids p. 38 & 39	Zie gids p. 16	Koopw + meerkw + bouwerw + renteverw + aansluiting huisvoorzieningen	Zie gids p.23	VCH + meerkw + bouwerw + renteverw	Niet mogelijk	Sictingskosten conform NHG, dus incl. meerkw + renteverw	
Marktaande bestaande bouw (zonder verbouwing)	Taxatiewaarde/ verstreking	Taxatiewaarde	Conform NHG	Taxatiewaarde	Taxatiewaarde	Taxatiewaarde	Taxatiewaarde	De laagste van de marktaande uit taxatie of de koopw incl. de bijkomende kosten (maximaal 6% van de koopw)	De laagste van de marktaande uit taxatie of de koopw	Taxatiewaarde, Calcaas waarde tot 80% bij overbrugging, verhoging of 2e hypothek	Taxatiewaarde of koopw (tagete)	Taxatiewaarde	
Particuliere erfacht	Mogelijk, zie gids p. 22 en 23	Bestaande erfacht mogelijk met goetere notarisatie opnie	Mogelijk	Mogelijk onder voorwaarden, zie gids p. 8	Niet mogelijk	Mogelijk onder voorwaarden, zie gids p. 8	Mogelijk, zie gids p. 21	Mogelijk op voorlegbasis met goetere notarisatie opnie	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Waardbevestiging WOZ (zonder NHG)	Niet mogelijk	Alleen bij verhoging van de bestaande hypothek, zie gids p.21	Mogelijk	Tot 70% WOZ waarde alleen bij overbrugging (o.b.v. WOZ taxatiewaarde)	Niet mogelijk	Tot 80% WOZ waarde alleen bij overbrugging	Tot 80% WOZ waarde alleen bij overbrugging	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk bij een verstreking tot 90% bij overbrugging, verhoging of 2e hypothek	Niet mogelijk	Alleen bij een overbrugging indien de woning nog niet verlost is	
	Argentia	Thuis Hypotheek	HollandWoon	Comfort Profijt & Comfort Standaard	Elan Plus	Woon Bewust	IQWOON	Lloyds Bank	MUNT Hypotheken	Robuust	Tulp	Vista	
<b>Inkomen</b>													
Inkomenspaalings Loondienst (BL)	Mogelijk	Mogelijk conform NHG	Mogelijk conform NHG	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk conform NHG	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk conform NHG	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
DOA's met meer dan 30% van de aanrader	Mogelijk	Mogelijk, wordt behandeld als zelfstandig	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	
Meenemen inkomen uit onderneming zonder NHG	100%	100%, inkomensverklaring Raadhuys	Mogelijk	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	Voor zelfstandigen is verstreking (nog) niet mogelijk. Wordt ook als inkomen niet meegenomen. Verstreking niet mogelijk aan aanvragers met KUK inschrijving	
Meenemen niet vaste inkomensbestanddelen ORT, provisie, overkw	Conform NHG	Conform NHG	Mogelijk	NHG = NHG, zonder NHG zie gids p. 13	Conform NHG	Conform NHG	Conform NHG	NHG = NHG, zonder NHG 20%	Tot max 20% van het vaste inkomen	Mogelijk	ORT: 20% van het vaste inkomen (aanraders en vakantierestantie), provisie 20% over de laatste 12 maanden, overkw 25% over de laatste 12 maanden	Tot max 25% van het bruto baissalaris (- 12 x het bruto maand salaris)	
Meenemen inkomen uit vermogen zonder NHG	Mogelijk, Vermogen x CHF percentage of rente indien lager + toetsinkomen	Mogelijk, zie gids p.27	Niet mogelijk	Mogelijk minimaal € 100.000. Benierking toetsinkomen. Vermogen x CHF percentage of rente indien lager + toetsinkomen	Mogelijk minimaal € 100.000	Mogelijk minimaal € 100.000	Mogelijk minimaal € 100.000	Niet mogelijk	Mogelijk zover dit vermogen onderpand goed bevest, zie gids p. 18	Mogelijk tot 3% met een minimaal vermogen van € 100.000	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Meenemen buitenlandse inkomen	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Andere valuta dan Euro niet toegestaan	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Conform NHG, andere valuta dan Euro niet toegestaan	Mogelijk op voorlegbasis, mits bevestiging in Nederland, verlijft/lasten in eurozone en toon in Euro	Niet mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Meenemen inkomen uit alimentatie	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen, mits ten gronde van het inkomen uit dienstverband	Mogelijk	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Op voorlegbasis voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	Meenemen voor de duur van het inkomen	
Mogeligheden fiscaalbudget	Conform NHG, zie gids p. 14	Alleen vast en bestendig, niet mag in nemen zijn boventweelike vakante-uren	Conform NHG	Conform NHG	Conform NHG	Niet mogelijk	Conform NHG	Vakantierestantie moet worden berekend, overkw inkomenscomponenten dienen te zijn uitgesloten	Inkomenscomponenten die vast en bestendig zijn kunnen meegenomen worden. VT, EU en L30 maand	Inkomenscomponenten die vast en bestendig zijn kunnen meegenomen worden VT, EU en L30 maand	De vaste bestanddelen (vakantierestantie en eindejaarvergoeding) kunnen worden meegenomen	Mogelijk (beoordeling op basis van aangegaven inkomensbestanddelen)	
Meenemen inkomen uit Wapong	Conform NHG	Conform NHG	Mogelijk	Conform NHG	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Conform NHG	NHG = NHG, zonder NHG waanmer de uitkering opgetand is tot aan de pensioenstand of ADW leeftijd	Wordt meegenomen wanneer de uitkering opgetand is tot aan de pensioenstand of ADW leeftijd	Mogelijk	Ja, mits vast	Conform NHG	
Werkgeververklaring afgegeven in de praktijk	Beoordelen als flexwerker	Beoordelen als flexwerker	Mogelijk	NHG = NHG (beoordelen flexwerker) Zonder NHG niet toegestaan	Niet toegestaan	NHG = NHG (beoordelen flexwerker) Zonder NHG niet toegestaan	NHG = NHG (beoordelen flexwerker) Zonder NHG niet toegestaan	Niet toegestaan	Beoordelen als flexwerker	Beoordelen als flexwerker	Niet mogelijk	Niet toegestaan	
Inkomen uit toekomstig dienstverband	Conform NHG	Conform NHG	Mogelijk	Conform NHG	Conform NHG	Niet mogelijk	Niet mogelijk	NHG = NHG, zonder NHG niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk met NHG	Mogelijk mits vast dienstverband zonder profijt dat binnen 6 maanden in gaat	Conform NHG	
Toekomstige inkomensvestiging	Conform NHG	Conform NHG	Mogelijk	Conform NHG	Conform NHG	Conform NHG	Conform NHG	Conform NHG + verklaring werkgever onvoorwaardelijke inkomensvestiging	Ja, bij een onvoorwaardelijke loontijding binnen 6 maanden, alleen indien er sprake is van een vast dienstverband	Conform NHG + verklaring werkgever onvoorwaardelijke inkomensvestiging	Conform NHG (ook bij een tijdelijk dienstverband)	Conform NHG	
Bepalen toetsinkomen flexwerker	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max huidige inkomen of laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max huidige inkomen of laatste jaar	Conform NHG	NHG = NHG, zonder NHG gemiddelde laatste 3 jaar met max het huidige inkomen	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max het laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max het laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max het laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max het huidige inkomen of laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max het huidige inkomen of laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max huidige inkomen of laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max huidige inkomen of laatste jaar	Gemiddelde laatste 3 jaar, met max huidige inkomen of laatste jaar	
Perceptieverklaring	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk met NHG	Niet mogelijk	
Meenemen flex inkomen zonder NHG	0% tot 100%, zie 'veel gestelde vragen' p. 2, 3	100%	Mogelijk	Tot maximaal 85%	100%	100%	100%	100%	100%	70%	100%	100%	
Meenemen WW inkomen bij flexwerk	Mogelijk	Mogelijk indien er nu ook een actief dienstverband is	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	NHG = NHG, zonder NHG op voorlegbasis	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk, conform NHG	
Inkomen uit PGB	Mogelijk op basis van IBL of IKV	Niet mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	
Meenemen nog aan te kopen lijfrente	Mogelijk indien de einduitkomst van de verzekering niet voor de einduitkomst van de lening ligt	Mogelijk indien de einduitkomst van de verzekering niet voor de einduitkomst van de lening ligt	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk, zie gids p. 9 en 10	Niet mogelijk	Conform NHG	Mogelijk onder voorwaarden	Mogelijk op voorlegbasis	Alleen mogelijk wanneer deze laatste 3 maanden ingaat, zie gids p. 35	
Dienstverbanden meer dan 40 uur	Inkomen tot 50 uur wordt meegenomen	Inkomen tot 40 uur wordt meegenomen	Niet mogelijk	Inkomen tot 40 uur wordt meegenomen	48 uur, meerdere tot max 20% van 40 uur kan als overkw worden meegenomen. Zie gids p. 14	40 uur, meerdere tot max 20% van 40 uur (wordt gezien als overkw)	40 uur, meerdere tot max 20% van 40 uur	Inkome tot 40 uur wordt meegenomen, meerdere dient te worden voorgedat	40 uur, meerdere tot max 20% van 40 uur	Het meerdere kan als overkw worden meegenomen	Mogelijk op voorlegbasis	40 uur, meerdere tot max 25% van 40 uur (wordt gezien als overkw)	
Familierelates werkgever	Mogelijk	Zal nauwelijgend worden bekeken, maar in principe mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk bij eerste en bestendig zijn kunnen meegenomen worden	Mogelijk	Mogelijk met NHG	Mogelijk onder voorwaarden	Niet mogelijk	
Zelfstandig < 3 jaar	3 jaarcijfers + samenge regelure beoordeling. Konter zelfstandig moedies inkomensverklaring alleen met NHG, zie gids p. 15	Niet mogelijk	Mogelijk	NHG=NHG, zonder NHG mogelikeheden zie gids p. 13	Voor 3 jaar cijfers. 1ste jaar geen voorlig jaar	Voor 3 jaar cijfers. 1ste jaar geen voorlig jaar	Voor 3 jaar cijfers. 1ste jaar geen voorlig jaar	NHG = NHG, zonder NHG minimaal 3 jaar zelfstandig	Niet mogelijk	Mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	
Inkomensverklaring zelfstandig	Met NHG verplicht. Zonder NHG inkomensverklaring of jaaroverkw. Bij ondernemers met meerkw BVA is inkomensverklaring verplicht	Inkomensverklaring van Raadhuys	Mogelijk	Alleen met NHG	Niet mogelijk	Alleen mogelijk met NHG	Alleen mogelijk met NHG	Met NHG, conform NHG	Aktief banodigd (zonder NHG van Raadhuys)	Versat bij zelfstandig < 3 jr met NHG	Ja, van VIZ, Raadhuys, Overkw, Perkw of Zwaikij inkomen	Niet mogelijk	
Seniorepropositie NHG	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Niet mogelijk	Met NHG, conform NHG	Mogelijk	Niet mogelijk	Mogelijk ook zonder NHG	Niet mogelijk	
<b>Overig</b>	Argentia	Thuis Hypotheek	HollandWoon	Comfort Profijt & Comfort Standaard	Elan Plus	Woon Bewust	IQWOON	Lloyds Bank	MUNT Hypotheken				